两部门推出16条金融举措促进房地产市场平稳健康发展

新华社北京11月23日电 （记者**吴雨**）中国人民银行、银保监会23日公布《关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展工作的通知》，推出16条金融举措，促进房地产市场平稳健康发展。

两部门当日公布的通知明确，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，全面落实房地产长效机制，因城施策支持刚性和改善性住房需求，保持房地产融资合理适度，维护住房消费者合法权益，促进房地产市场平稳健康发展。

为保持房地产融资平稳有序，通知提出，稳定房地产开发贷款投放，支持个人住房贷款合理需求，稳定建筑企业信贷投放，支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期，保持债券融资基本稳定，保持信托等资管产品融资稳定。

在“保交楼”金融服务方面，通知提出，支持国家开发银行、中国农业发展银行按照有关政策安排和要求，依法合规、高效有序地向经复核备案的借款主体发放“保交楼”专项借款，封闭运行、专款专用，专项用于支持已售逾期难交付住宅项目加快建设交付。同时，鼓励金融机构提供配套融资支持，推动化解未交楼个人住房贷款风险。

为配合做好受困房地产企业风险处置，通知还提出做好房地产项目并购金融支持，鼓励商业银行稳妥有序开展房地产项目并购贷款业务，重点支持优质房地产企业兼并收购受困房地产企业项目。

在依法保障住房金融消费者合法权益方面，通知提出，对于因疫情住院治疗或隔离，或因疫情停业失业而失去收入来源的个人，以及因购房合同发生改变或解除的个人住房贷款，金融机构可按市场化、法治化原则与购房人自主开展协商，进行延期展期等调整。同时，切实保护延期贷款的个人征信权益。

此外，通知提到阶段性调整部分金融管理政策，延长房地产贷款集中度管理政策过渡期安排，阶段性优化房地产项目并购融资政策。通知还加大了住房租赁金融支持力度，提出优化住房租赁信贷服务，拓宽住房租赁市场多元化融资渠道。

三部门加大力度推广智慧健康养老产品及服务

新华社北京11月23日电 （记者**张辛欣**）记者23日从工信部获悉，工信部、民政部、国家卫生健康委近日印发通知，组织开展2022年智慧健康养老产品及服务推广目录申报工作。工信部有关负责人表示，此举旨在释放“科技+养老”效应，让“智慧养老”助力“老有所依”。

近年来，我国大力推动智慧健康养老相关产业发展。不久前，工信部等五部门发布《数字化助力消费品工业“三品”行动方案（2022—2025年）》，明确围绕健康、医疗、养老等大力发展“互联网+消费品”。市场上，聚焦智慧健康养老的创新同样活跃。天眼查数据显示，截至目前，我国有1800余家智慧健康养老相关企业。

工信部有关负责人表示，鼓励用科技提升老年人生活品质，工信部、民政部、国家卫生健康委组织开展2022年智慧健康养老产品及服务推广目录申报。

申报范围有以健康管理类智能产品、老年辅助器具类智能产品等为代表的智慧健康养老产品，以及包括个性化健康管理等在内的智慧健康养老服务。申报的产品应在功能性、易用性、可靠性、安全性等方面具备较高的技术水平。申报的服务应能精准对接老年人健康和养老服务需求，深度整合线上线下资源。

工信部有关负责人表示，下一步，政策主要方向是推动企业以数字化研发设计促进产品更新，以自主创新创造引领消费升级，不断满足消费者多层次、个性化、高品质消费需求。

我国将推动稳经济一揽子政策和接续措施全面落地见效

新华社北京11月23日电 （记者**申铖**）22日召开的国务院常务会议，部署抓实抓好稳经济一揽子政策和接续措施全面落地见效，巩固经济回稳向上基础。

会议称，四季度经济运行对全年经济十分重要，当前是巩固经济回稳向上基础的关键时间点，必须紧抓不放保持经济持续恢复态势。要深入落实稳经济一揽子政策措施，稳就业稳物价，保持经济运行在合理区间，力争实现较好结果。

国家发展改革委新闻发言人孟玮日前表示，随着稳经济一揽子政策和接续措施加快落地见效，以及政策性开发性金融工具、设备更新改造专项再贷款和财政贴息、扩大制造业中长期贷款投放等一系列举措将在四季度集中显效，工业增长动力、投资信心将继续增强。

会议指出，前期推出财政金融政策支持重大项目建设、设备更新改造，是促投资带消费、稳经济调结构的重要举措，政策效应正在显现，还有很大潜力，同时各地情况有差异，由于多种原因有部分没落到位，要继续狠抓落实。

推动重大项目加快建设，重要项目协调机制要继续高效运转，推动项目加快资金支付和建设；加快设备更新改造落地，在已基本完成项目贷款签约基础上，要把工作重点转向专项再贷款发放和财政贴息拨付；稳定和扩大消费，支持平台经济持续健康发展，落实因城施策支持刚性和改善性住房需求的政策；持续保障交通物流畅通，物流保通保畅工作机制要不间断协调；加大金融对实体经济支持力度，引导银行对普惠小微存量贷款适度让利，适时适度运用降准等货币政策工具；切实保障基本民生，做好困难群众、失业人员动态监测和救助帮扶……会议从六方面作出具体部署。

国务院发展研究中心宏观部第二研究室副主任李承健表示，稳经济一揽子政策和接续措施持续落地见效，对稳投资和扩消费将发挥积极作用，加上去年同期存在一定的低基数效应，四季度经济有望延续恢复发展态势。

会议强调，要强化督导和服务。11月底前，国务院各督导工作组赴有关地方，对稳经济一揽子政策措施落实情况进行督导和需要的服务帮助。

探日卫星“夸父一号”首次发布科学图像

新华社南京11月24日电 （记者**王珏玢 张泉**）记者从中国科学院紫金山天文台获悉，我国综合性太阳探测专用卫星“夸父一号”近日获得太阳硬X射线图像，并对外发布。这也是“夸父一号”升空后首次发布科学图像。

据悉，这是目前国际上唯一以近地视角拍摄的太阳硬X射线图像，其图像质量达到国际先进水平。

“夸父一号”首席科学家甘为群介绍，此次发布的图像是对11月11日1时（世界时）爆发的一个M级太阳耀斑的成像，由卫星载荷硬X射线成像仪（HXI）拍摄。虽然还在测试期，但成像效果已经非常优异，从中可以识别出爆发细节和太阳的精细结构。

“夸父一号”卫星全称先进天基太阳天文台（ASO-S），是一颗综合性太阳探测专用卫星，于2022年10月9日在酒泉卫星发射中心成功发射。卫星科学目标为“一磁两暴”，即同时观测太阳磁场及太阳上两类最剧烈的爆发现象——耀斑和日冕物质抛射，并研究它们的形成、演化、相互作用、关联等，同时为空间天气预报提供支持。硬X射线成像仪是卫星三大载荷之一，由中国科学院紫金山天文台牵头研制，承担着“一磁两暴”中观测太阳耀斑非热辐射的任务。

硬X射线成像仪载荷主任设计师张哲、数据科学家苏杨介绍，“夸父一号”入轨一个多月以来，硬X射线成像仪开展了各项在轨测试和定标工作。目前，该载荷状态正常，各项功能、性能均满足设计指标要求，已顺利投入科学观测活动。在完成后续定标后，载荷成像质量预计还将进一步提高。

『三个转变』让南疆农业『用好水』

新疆日报库尔勒11月23日讯 （石榴云/新疆日报记者 **刘东莱**）“今年以来，塔河流域水资源管理体制进行了一系列改革，实现了从注重供给侧向满足需求侧转变，从关注大河来水向深入灌区服务转变，从管住灌区用水向千方百计保障灌区需求转变，塔河流域各大灌区水资源利用率明显提高。”塔里木河流域管理局副局长王福勇说。

今年塔河流域最大洪水已经退去，各条河流恢复了往日宁静，进入了冬季枯水期。但水资源高效利用的成果则堆在粮仓里、屯在水库中。随着今年灌区春灌“卡脖子旱”的问题得到有效解决，塔河流域各类作物不同阶段生长需水均得到满足，流域主要作物小麦、玉米和棉花普遍增产10公斤—30公斤，瓜菜、油料、林果等作物长势、品质及挂果率也远超往年。水资源利用率的稳定提升，对南疆经济社会发展，尤其是农业生产起到了促进作用。

对尉犁县塔里木乡种植户谢镇声而言，今年的棉花用水来得非常及时。“比往年提早了一个月，水量也很充足，这一个月对棉花太重要了。”谢镇声的棉花早早采收，把库房塞得满满当当。

用水需求得到高质量保证的不只是谢镇声。今年以来，流域机构按照“区间控制、动态调整、滚动修正”的原则，年初加强对多年平均来水及下泄过程分析，结合气象水文等部门的水情预测，制定了各源流每月下泄计划，既保障塔里木河干流用水需求，又不造成水资源浪费，进一步调动各源流地区“开源节流”的积极性，水头比往年提前1个月到达干流下游尉犁县境内并实现全线通水，在干流最缺水时有效满足了灌区棉花和小麦用水。

“以前流域机构向地方供水，总量管够就行，虽然也和地方建立了沟通机制，但总体还是偏重于供给侧。今年以来，我们更加注重需求侧，更注重服务性，不但要供足水，还要供到位，在充分了解具体用水需求和需水时机的基础上供水。”塔里木河流域喀什管理局局长阿地里江·奴尔买买提说。

截至11月20日，塔河流域叶尔羌河、和田河、阿克苏河、开都—孔雀河四源流累计来水323.3亿立方米，在水资源科学统筹配置理念指引下，塔河流域管理机构和相关县市团场不断深化水资源管理体制改革，最大程度提高了塔河流域水资源利用率，其中洪水利用率高达80%。

海南自贸港迎来首单进境飞机发动机更换业务

11月23日，海航技术旗下大新华飞机维修服务有限公司的机务维修人员对进境飞机进行检修。

目前，在海南自贸港一站式飞机维修产业基地内，来自菲律宾皇家航空的空客A320飞机接受海航技术旗下的大新华飞机维修服务有限公司提供的发动机更换等专项维修服务。据悉，该业务享受进境维修免缴保证金、加注保税航油、维修航材免税等海南自贸港税收优惠政策。这是海南自贸港一站式飞机维修产业基地投入运营以来承接的首单进境飞机发动机更换业务。 **新华社发**

3只“鸟类大熊猫”东方白鹳在七里海湿地重返自然

11月23日，3只被救助的东方白鹳在七里海湿地重返自然。

当日，天津市宁河区林业局将3只具有野外生存能力的东方白鹳在七里海湿地放归自然。

今年4月，宁河区一座电力铁塔上的东方白鹳巢被发现存在倾覆风险。随后，在宁河区林业局的指导下，巢内幼鸟被送至当地具有东方白鹳保护、救助经验的志愿者处进行救治和养育。经过一段时间的精心救护，3只幼鸟已经达到野外放飞的条件。

东方白鹳是国家一级保护动物。3只东方白鹳在回归自然的同时还佩戴了卫星跟踪器，工作人员将对它们进行持续监测，以便更好掌握其活动及健康情况。 新华社记者 **赵子硕**摄

杭州亚运会将补招赛会志愿者约3万名

新华社杭州11月23日电 （记者**夏亮**）记者23日从杭州亚组委获悉，杭州亚运会在原预录用赛会志愿者服务意向的基础上，预计补充招募赛会志愿者约3万名。

据悉，杭州亚运会延期后，杭州亚组委对赛会志愿服务工作进行了及时调整优化，特别是在对原预录用赛会志愿者队伍分析研判和意向摸底的基础上，确定按照“留用+补招”的模式开展赛会志愿者补充招募。

此次补充招募工作按照“留用一批、补招一批、备用一批”的原则开展，重点招募具有大型赛会志愿服务经历或具备小语种（日语、韩语、阿拉伯语、俄语、泰语、印尼语、波斯语、蒙古语、越南语、柬埔寨语等）、竞赛等相关专业特长的人员。

赛时，志愿者将在主办城市杭州及宁波、温州、湖州、绍兴、金华五个协办城市的各个场馆，为竞赛运行、礼宾和语言服务、观众服务、媒体运行、后勤保障、交通出行、官方会议服务、亚运村及官方接待饭店服务、信息服务等岗位提供志愿服务。

根据招募要求，即日起至2022年12月31日，符合条件的申请人可以通过杭州亚运会官方网站等渠道注册报名，原预录用赛会志愿者须于2022年12月10日前通过“赛会志愿者招募系统”进行服务意向确认，逾期未确认视作放弃亚运赛会志愿服务资格。

我国科学家在笼目超导体研究中取得重要发现

新华社合肥11月24日电 （记者**何曦悦 徐海涛**）笼目超导体是一种展现出诸多奇异物理性质的新型超导体，由于特殊的几何结构以及非局域电子关联作用，被认为是一种具有重要价值的新型量子材料。近期，中国科学技术大学陈仙辉院士团队的吴涛教授等人利用高压下的核磁共振谱学技术，在笼目超导体铯钒锑中观察到一种由压力诱导的新型电荷有序态。24日，国际权威期刊《自然》杂志发表了该研究成果。

探索超导态与竞争电子态之间复杂的衍生现象及其物理机制，是当前国际超导研究领域的关键问题之一。在前期研究中，中国科大研究团队发现，在压力下，笼目超导体中超导态与电荷密度波态存在反常的竞争行为，表明可能存在尚未被发现的竞争电子序。

此次工作中，吴涛等人开展了压力下笼目超导体铯钒锑的核磁共振研究，结果表明新的电荷有序态与超导态存在强烈的竞争，是一种新的竞争电子序。此外，研究团队还观察到笼目超导体中电子关联效应导致的电荷涨落现象以及压力下可能的非常规超导电性。

上述实验揭示了笼目超导体中新奇的电子关联效应以及丰富的衍生现象，为理解超导态与竞争电子态之间复杂的相互作用机制提供了一个新的契机，也为在笼目超导体中探索新奇超导态提供了一个新的方向。

此外，吴涛指出，从电子-电子之间关联相互作用的角度来看，虽然笼目超导体具有较弱的关联相互作用，但却观察到类似高温超导体的竞争电子序，这表明笼目超导体中可能具有一种新的电子-电子关联效应，但具体的物理机制还有待进一步探究。

环评信息公示

中国石油天然气股份有限公司塔里木油田分公司委托新疆天合环境技术咨询有限公司编制的《塔中10油田塔中40井区下泥岩段油藏开发方案地面工程环境影响报告书》（征求意见稿）已初步完成，现进行环境影响评价信息公开。请公众在5个工作日内提出与建设项目环境影响有关的意见和建议。

项目环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接：http://www.xjhbcy.cn/blog/article/10496。

项目公众意见表的网络链接：http://www.xjhbcy.cn/hbcyxh/xxgk/255400/hjyx-pjgzcygs/284162/index.html。

中国石油天然气股份有限公司塔里木油田分公司

2022年11月24日

持续解决群众困难诉求

（上接第1版）“每天很忙、很累，但解决了群众的困难诉求，再累都值得。”

近日，泽普县布依鲁克塔吉克族乡牧民艾力江·艾尔毛苏向乡政府反映，他和12户牧民在叶城县棋盘乡一个牧场放羊，由于近期天气变冷，无法继续放羊，需要将4000多只羊运到布依鲁克塔吉克族乡，希望政府帮忙解决。接到牧民的诉求后，布依鲁克塔吉克族乡党委和政府及时向上级部门反馈，泽普县、叶城县疫情防控工作指挥部共同努力，帮助牧民在叶城县找到拉运羊的大型货车并办理了通行手续，分批次把羊运到布依鲁克塔吉克族乡。“我们反映的问题，得到政府的重视并快速解决，太感谢了。”11月22日，艾力江接受记者采访时说。

“我现在已经回到家里了，感谢各级政府部门协调解决我回家的难题。”11月22日，泽普县阿依库勒乡巴什吾斯塘村村民牙森·买买提说，他在喀什经济开发区城北加工园区务工，因疫情原因滞留在园区。11月17日，牙森向喀什经济开发区管委会和居住地村委会反映家中有急事需要回家的诉求后，当地各级部门积极协调对接，次日，他就回到了家。

石榴云/新疆日报记者 **胡大敏**

（上接第1版）民丰县公共就业服务中心主任赵青说：“自治区党委十届六次全会提出，坚持人民至上，实施就业优先战略，促进群众稳定就业增收，提供基本公共服务和社会保障能力。我们将始终以人民为中心，大力开展就业帮扶工作，通过‘七个一批’推进就业，做到促就业、保民生、稳增收。”

民丰县市场监督管理局四级主办赵小明表示：“聆听了自治区党委十届六次全会报告，让我深受鼓舞，作为一名市场监管干部，我将把全会精神转化为学习宣传贯彻党的二十大精神的具体措施，坚持以人民为中心，做好市场监管工作，为谱写全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴而不懈奋斗。”

地区融媒记者 **张亚辉** 通讯员 **买赛地·买买提明 王艳岚 石一凡 祖力胡玛尔**